

# Invest Monterrey

INVEST MONTERREY



# Contenido

**2**

**Introducción**

**6**

**Gobernanza y estructura  
organizacional de Invest Monterrey**

**12**

**Equipo operativo  
de Invest Monterrey**

**16**

**Comités especializados  
de Invest Monterrey**

Invest Monterrey es la agencia de promoción de inversiones del Estado de Nuevo León, constituida como una Asociación Civil que agrupa a organizaciones de los sectores público, privado y académico, dedicada a fomentar la inversión productiva y turismo de negocios hacia y del Estado de Nuevo León.



Invest Monterrey nació con un grupo muy significativo de Asociados Fundadores, entre los que se encuentran, además del Gobierno del Estado de Nuevo León y el Consejo Nuevo León, las principales cámaras empresariales, universidades, firmas de servicios profesionales, desarrolladores inmobiliarios, constructoras y diversas otras empresas comprometidas con el desarrollo económico del estado.

El grupo de Asociados Activos de Invest Monterrey es actualmente integrado por 92 organizaciones, las cuales constituyen un núcleo inicial relevante, que se incrementará integrando a sus filas un número cada vez más importante de organizaciones que aseguren su continuidad y relevancia a lo largo de los años.

Invest Monterrey promueve, a nivel nacional e internacional, al estado de Nuevo León,

principalmente bajo la marca 'Monterrey', como un destino atractivo y altamente competitivo para invertir y hacer negocios. A su vez Invest Monterrey promueve la creación de condiciones en el estado que mejoren su atractividad para el desarrollo de negocios, así como la atracción, retención y expansión de empresas y capital, que contribuyan a la generación de empleos bien remunerados y la generación de oportunidades de negocio para las pequeñas, medianas y grandes empresas locales.

Como parte de este esfuerzo se trabaja con las autoridades a todos los niveles y organizaciones empresariales y de la sociedad civil para buscar siempre el fortalecimiento de la plataforma productiva y marco legal que optimicen la productividad y eficiencia de las empresas asentadas en el estado.



## Misión

Promover la atracción de inversión productiva a Nuevo León, que genere empleos bien remunerados y oportunidades de negocio para las empresas locales.



## Visión

Posicionar a Nuevo León como el mejor lugar para invertir y hacer negocios de México, integrado íntimamente a la economía norteamericana.



## Valores

- Integridad
- Ética
- Servicio
- Responsabilidad
- Eficiencia
- Proactividad
- Colaboración

## Objetivos Principales

- Atraer más inversión nacional y extranjera
- Crear más y mejores empleos
- Contribuir al crecimiento del PIB per cápita en Nuevo León
- Crear oportunidades de negocio para empresas locales
- Mejorar el nivel de vida de la población y su economía familiar
- Promover la generación de las condiciones necesarias que hagan de Nuevo León un destino más atractivo, a nivel nacional e internacional, para hacer negocios
- Promover la llegada de proyectos que generen transferencia de tecnología y derrama de conocimiento

Invest Monterrey, desde sus inicios fue creada con el propósito principal de ser un agente de apoyo en las labores de atracción de inversiones realizadas por el Gobierno del Estado de Nuevo León.



Durante el 2021 Invest Monterrey adoptó una cultura de conducta empresarial responsable, basada principalmente en el respeto, el valor por los demás, y la importancia de la equidad de género. En todo momento se siguieron estrictos estándares de ética, profesionalismo e imparcialidad, buscando no solo agregar valor a los miembros de la Asociación, sino a la sociedad en general.

# Gobernanza y estructura organizacional de Invest Monterrey

La gobernanza de Invest Monterrey está constituida por tres órganos principales, siendo estos la Asamblea de Asociados, el Consejo Directivo y el Comité Ejecutivo.

## Asamblea de Asociados

Es el órgano supremo de gobierno societario de la Asociación. Invest Monterrey inició con 51 asociados fundadores y al cierre de 2021, la Asamblea General de Asociados está integrada por 92 Asociados Activos.

## Consejo Directivo

El Consejo Directivo de Invest Monterrey está compuesto por líderes altamente reconocidos del sector privado, académico y público del estado, que aportan su experiencia, propuestas y valiosos conocimientos.

Para el ejercicio 2022 se decidió nombrar como presidente Honorario de Invest Monterrey al Gobernador Constitucional del Estado de Nuevo León, Samuel Alejandro García Sepúlveda.





**PRESIDENTE  
HONORARIO**

PROPIETARIO  
SAMUEL ALEJANDRO  
GARCÍA SEPÚLVEDA

GOBIERNO DEL ESTADO  
DE NUEVO LEÓN

---

**PRESIDENTE**

PROPIETARIO  
ANDRÉS OCHOA  
BÜNSOW

CONSEJO NL

---

**VICEPRESIDENTE**

PROPIETARIO  
FRANCISCO GARZA  
ZAMBRANO

CONSEJO NL

---

**SECRETARIO**

PROPIETARIO  
IVÁN RIVAS  
RODRÍGUEZ

SECRETARÍA DE  
ECONOMÍA NL

---

**TESORERO**

PROPIETARIO  
MANUEL GERARDO  
RIVERO ZAMBRANO

SUPLENTE  
ENRIQUE NAVARRO  
RAMIREZ

BANREGIO

**VOCAL**

PROPIETARIO  
ZELINA MARÍA  
FERNÁNDEZ ALANIS

SECRETARÍA DE  
ECONOMÍA NL

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
SANTOS GUZMÁN  
LÓPEZ

SUPLENTE  
LUIS ALBERTO  
VILLAREAL VILLAREAL

UANL

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
MARIO PAEZ  
GONZÁLEZ

SUPLENTE  
NERY EVELYN  
GRACIA LEDEZMA

UDEM

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
DAVID GARZA  
SALAZAR

SUPLENTE  
MARIO ADRIÁN  
FLORES CASTRO

ITESM

**VOCAL**

PROPIETARIO  
ÁNGEL CASÁN  
MARCOS

SUPLENTE  
JESÚS ALBERTO  
BARRAZA PÉREZ

UERRE

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
EDUARDO GARZA  
T. FERNÁNDEZ

CONSEJO NL

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
ÁLVARO BARRERA  
SEGOVIA

BANCO BASE

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
RODRIGO FERNÁNDEZ  
MARTÍNEZ

SUPLENTE  
GUILLERMO  
DILLON MOTAÑA

CAINTRA NL

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
JUAN CARLOS  
ZUAZUA

SUPLENTE  
MAURICIO JAVIER  
MAGDALENO

CLUSTER TURISMO NL

**VOCAL**

PROPIETARIO  
JUAN CARLOS  
GONZÁLEZ QUEZADA

SUPLENTE  
ERNESTO LÓPEZ  
GONZÁLEZ

VYNMSA

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
FEDERICO GARZA  
SANTOS

SUPLENTE  
SANTIAGO PINSÓN  
CORREA

GRUPO DELTA

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
JORGE ÁVALOS  
CARPINTEYRO

SUPLENTE  
JAVIER LLACA  
GARCÍA

FIBRA MTY

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
ALBERTO DE  
LA GARZA EVIA

SUPLENTE  
JORGE  
MARTÍNEZ PAEZ

IDEI

**VOCAL**

PROPIETARIO  
JOSÉ MARÍA  
GARZA TREVIÑO

SUPLENTE  
MARTÍN CARO  
SÁNCHEZ

GRUPO GP

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
LUIS LARA  
ARMENDARIZ

SUPLENTE  
JOSE ANTONIO  
VALLINA MALDONADO

AMERICAN INDUSTRIES

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
SALOMÓN  
MARCUSCHAMER  
STAVCHANSKY

SUPLENTE  
JONATHAN MISRACHI  
HIMELFARB

NEXXUS

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
SERGIO ARGÜELLES  
GONZÁLEZ

SUPLENTE  
CLAUDIO  
ZAMBRANO GARZA

FINSA

**VOCAL**

PROPIETARIO  
VICTOR  
MOHAMAR SERVIN

SUPLENTE  
ZAIRA PADILLA

DAVISA

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
JESÚS SÁENZ  
GONZÁLEZ

SUPLENTE  
HECTOR VILLAREAL  
MURAIRA

COMCE

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
ALEJANDRO  
MENDOZA VALDÉS

SUPLENTE  
CARLOS ALVARADO

PRODENSA

---

**VOCAL**

PROPIETARIO  
MIGUEL ANGEL  
CAVAZOS VILLAREAL

SUPLENTE  
FÉLIX G. TEJADA

CITIUS AG



7 personas conforman el comité ejecutivo

## Comité Ejecutivo

El Comité Ejecutivo es un grupo de trabajo multidisciplinario, ‘hands-on’, con amplia experiencia en labores de atención a inversionistas, posicionamiento de marca y turismo de negocios, que se reúne una vez al mes, con la finalidad de revisar temas

competentes a la operatividad de Invest Monterrey. El Comité Ejecutivo además es el responsable de elaborar el Plan de Trabajo y Presupuesto Operativo que deberán ser presentados al Consejo Directivo para su revisión y aprobación.

### **PRESIDENTE**

PROPIETARIO  
ANDRÉS OCHOA  
BÜNSOW

CONSEJO NL

---

### **SECRETARIO**

PROPIETARIO  
ZELINA MARÍA  
FERNÁNDEZ ALANIS

SECRETARÍA DE  
ECONOMÍA NL

---

### **VOCAL**

PROPIETARIO  
NERY EVELYN  
GRACIA LEDEZMA

UDEM

### **VOCAL**

PROPIETARIO  
ALEJANDRO  
MENDOZA VALDES

PRODENSA

---

### **VOCAL**

PROPIETARIO  
MAURICIO JAVIER  
MAGDALENO

CLÚSTER DE TURISMO

---

### **VOCAL**

PROPIETARIO  
MARTÍN CARO  
SÁNCHEZ

GRUPO GP

### **VOCAL**

PROPIETARIO  
ERNESTO LÓPEZ  
GONZÁLEZ

VYNMSA



# Equipo operativo de Invest Monterrey



Invest Monterrey operó en el 2021 con un equipo reducido y joven, pero con demostrado compromiso, profesionalismo y capacidad para ejecutar sus tareas. El equipo creció orgánicamente durante el año, en la medida en que se iba incrementando la carga de trabajo y el presupuesto de la asociación lo iba permitiendo.

Durante 2021, la carga de trabajo sobrepasó la estructura organizacional, por lo que todos los integrantes del Equipo Operativo de Invest Monterrey tuvieron múltiples responsabilidades.

El Equipo Operativo de Invest Monterrey se encargó de ejecutar diariamente el Plan de Trabajo 2021 aprobado por el Consejo Directivo. Las actividades y resultados de las operaciones fueron reportadas directamente al Comité Ejecutivo.



En lo que va del año se han integrado dos personas al equipo en el área de Business Development y Marketing & Communications. El ejercicio continúa con un Equipo Operativo de 6 personas

DIRECTOR EJECUTIVO

**Héctor Tijerina**

DIRECTORA DE OPERACIONES

**Elisabet Zúñiga**

(Administración, comunicación, marketing, tecnologías de información, eventos especiales y atención a membresía)

BUSINESS DEVELOPMENT

**Itzel Arizpe**  
**Bárbara Martínez**

(Coordinación de atención a inversionistas, promoción, comités técnicos, inteligencia de negocios y CRM)

MARKETING AND COMMUNICATIONS

**Andrea Andujo**  
**Emanuel Zúñiga**

(Coordinación de estrategias digitales, diseño de producto, marketing, comunicación, tecnologías de la información)



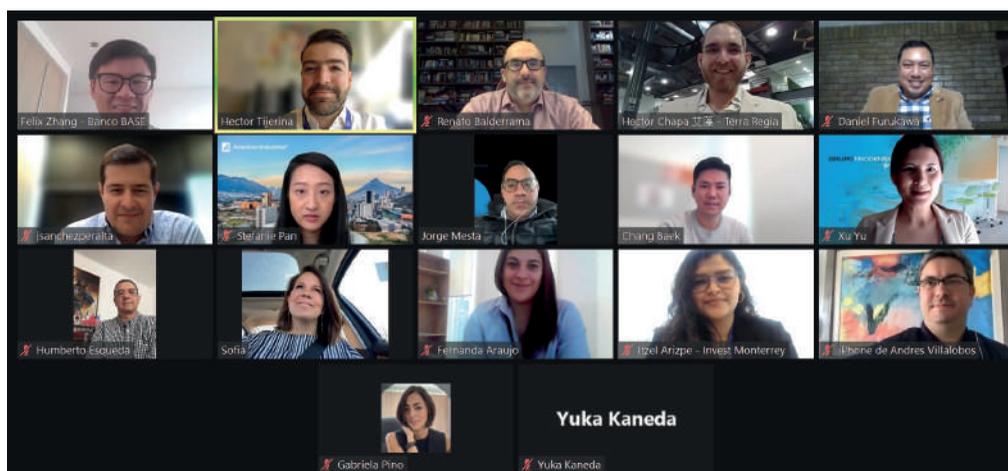


# Comités especializados de Invest Monterrey

Invest Monterrey cuenta con dos Comités Especializados que atienden distintos temas de interés para la Agencia de Promoción de Inversiones y/o de los Asociados Activos. Estos Comités fueron propuestos por los propios Asociados Activos y fueron aprobados por el Comité Ejecutivo durante 2021:

## Comité de Desarrollo Industrial

Este comité reúne los esfuerzos de los Asociados Activos interesados en el desarrollo industrial del estado. Está integrado principalmente por representantes de parques industriales, consultores inmobiliarios, proveedores de servicios profesionales, entre otros.

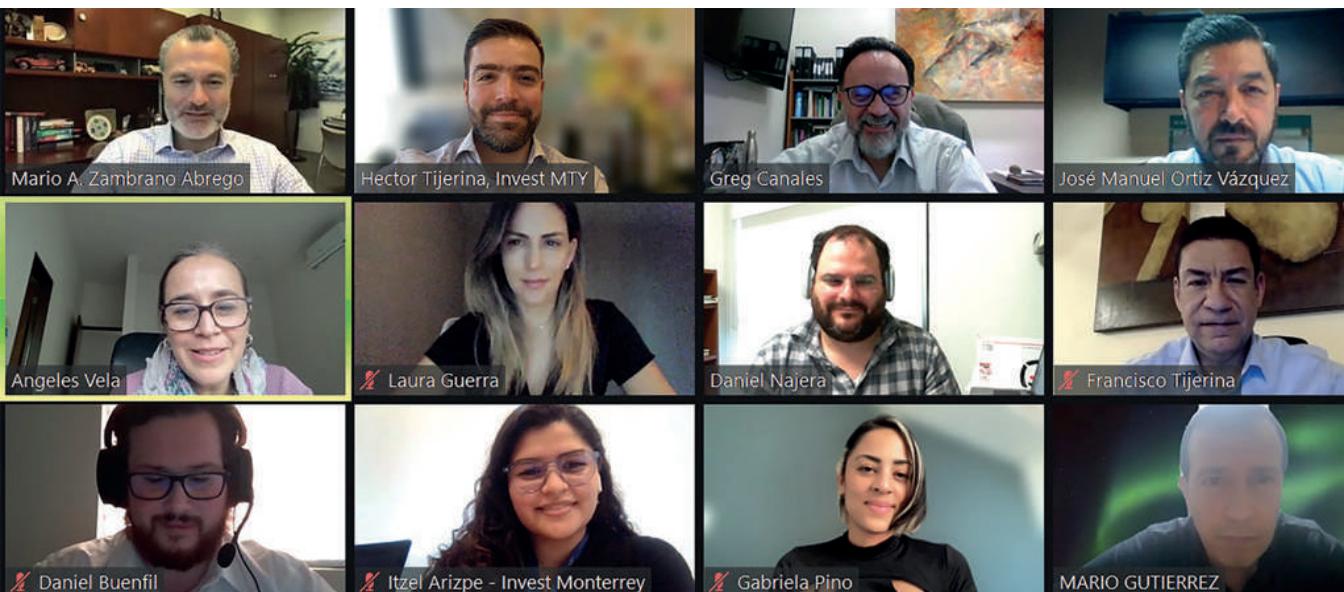


## Comité de Normatividad y Relaciones Gubernamentales

Este comité reúne los esfuerzos de los Asociados Activos interesados en analizar el marco jurídico y discutir y promover iniciativas de ley relacionadas con el desarrollo de nuevos negocios, establecimiento de nuevas empresas, atracción de inversión y eficiente operación de las empresas. Está integrado principalmente por firmas jurídicas, asesores fiscales y otros consultores.

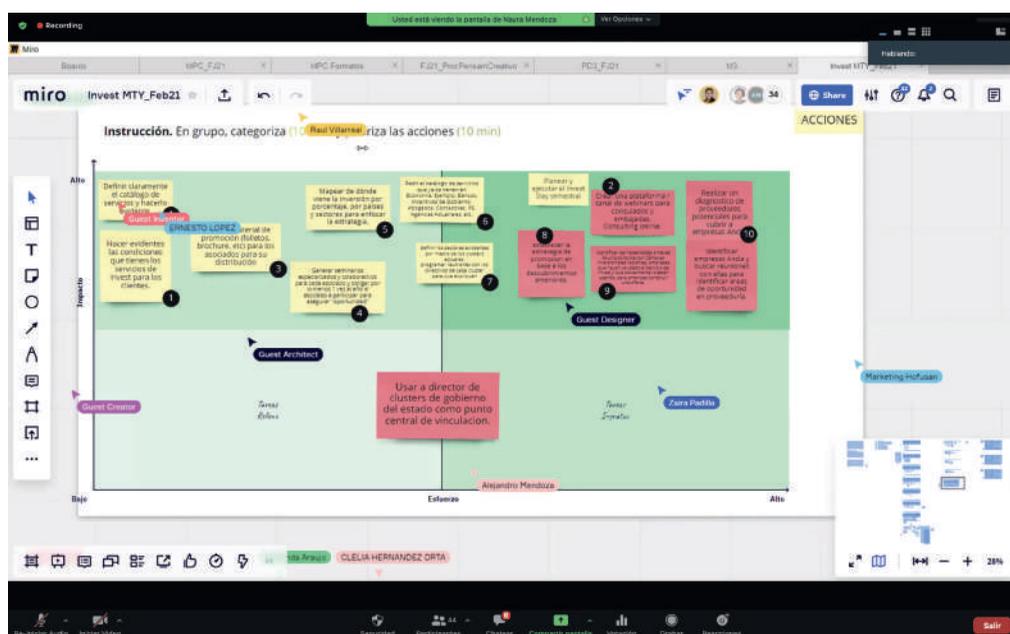
## Comité Asia

Este comité reúne los esfuerzos de los Asociados Activos interesados en la promoción y el posicionamiento de Nuevo León como destino atractivo para proyectos provenientes de Asia. Está integrado principalmente por especialistas en el mercado asiático que cuentan con amplia experiencia en la elaboración y ejecución de estrategias enfocadas en su mayoría en países como China, Corea y Japón.



Estos Comités Especializados permiten a los Asociados de Invest Monterrey participar en mesas de trabajo de alto impacto que apoyen las actividades de posicionamiento del Nuevo León como destino de inversiones.

Se obtuvo apoyo del ITESM para llevar a cabo las Sesiones de Planeación Estratégica y Seguimiento de estos comités, utilizando los principios del Design Thinking.



# Nuestros asociados



EL GOBIERNO DEL  
**NUEVO**  
NUEVO LEÓN



**American Industries**



**banregio**



**Deloitte.**



**Baker**  
**Mckenzie.**



**sánchez**  
devanny®



**VESTA**



**Interpuerto Monterrey.**  
The New  
Crossroads.



**ROBERTSON**  
INDUSTRIES



**ROOTS**  
INDUSTRIAL TECHNOLOGIES



UDEM :U-ERRE







